



РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

от 1 марта 2024 года № 42

**Об отчете первого заместителя руководителя Прибайкальской
районной администрации – заместителя по инфраструктуре о
результатах деятельности за 2022 и 2023 годы**

Рассмотрев в соответствии с планом Прибайкальского районного Совета депутатов, утвержденным решением от 25.12.2023 № 35, заслушав и обсудив отчет первого заместителя руководителя – заместителя по инфраструктуре Прибайкальской районной администрации о результатах деятельности за 2022 и 2023 годы, Прибайкальский районный Совет депутатов решил:

1. Принять к сведению отчет первого заместителя руководителя – заместителя по инфраструктуре Прибайкальской районной администрации о результатах деятельности за 2022 и 2023 годы, согласно приложению к настоящему решению.

2. Рекомендовать главе муниципального образования «Прибайкальский район» С.А. Семенову в связи с неисполнением протокольных решений по результатам заседаний Прибайкальского районного Совета депутатов в установленный срок и со сложившейся критической ситуацией по решению вопросов в области жилищно-коммунальных хозяйства, дорожной деятельности:

2.1. принять меры по выходу из критической ситуации по решению вопросов в области жилищно-коммунальных хозяйства, дорожной деятельности;

2.2. предоставить план мероприятий по решению вопросов в области жилищно-коммунальных хозяйства, дорожной деятельности, в том числе по разработке программы оздоровления жилищно-коммунального хозяйства района (по теплосетям, канализационным сетям, сетям водоснабжения);

2.3. принять меры дисциплинарного взыскания в отношении первого заместителя руководителя – заместителя по инфраструктуре Прибайкальской районной администрации Сергея Васильевича Ситникова.

3. О принятых мерах сообщить в течение месяца со дня принятия настоящего решения.

4. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Прибайкалец».

5. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

**Председатель Прибайкальского
районного Совета депутатов**

Е.А. Родионов

**Глава муниципального
образования
«Прибайкальский район»**



С.А. Семенов

Приложение
к решению Прибайкальского
районного Совета депутатов
от 1 марта 2024 г. № 42

**Отчет заместителя руководителя администрации по строительству,
инфраструктуре и ЧС**

**Информация о работе служб и подразделений, курируемых Первым
заместителем руководителя – заместителем по инфраструктуре
за 2022-2023 годы**

Согласно Положения о Прибайкальской районной администрации Первого заместителя руководителя координирует работу соответствующих структурных подразделений администрации в области жилищного-коммунального хозяйства района, работу предприятий, организаций и учреждений, отвечающих за жизнедеятельность района.

В т.ч. контролирует вопросы и отвечает за:

- организацию тепло-, водо-, электроснабжения на территории муниципального образования;
- координацию деятельности муниципальных предприятий, управляющих компаний, товариществ собственников жилья;
- соблюдение градостроительных норм;
- состояние жилого фонда на территории района;
- пожарной безопасностью на территории района.

Жилищно-коммунальное хозяйство

В районе осуществляют деятельность 3 предприятия ЖКХ, которые эксплуатируют 13 отопительных котельных. Жилой фонд составляет 136,4 тыс.кв.м. В районе занимаются управлением жилым фондом - 9 ТСЖ, (8 ТСЖ в п/ст Таловке и 1 ТСЖ в п. Татаурово, 1 Управляющая компания в с. Ильинка «УютСтройСервис», управления многоквартирными домами полностью отсутствует в Турунтаевском сельском поселении, (неоднократно проводили конкурсы), частично Татауровском СП, Гремячинском СП. Единственное поселение, где управление практически полностью охвачено Таловское СП.

В целом в отрасли ЖКХ работает 143 человека, в управлении жил. фондом 25 человек. Среднемесячная заработная плата по отрасли составляет 31878,46 рублей.

Собираемость платежей с потребителей коммунальных услуг за 9 месяцев 2023г. в целом по предприятиям ЖКХ составила – 89%, население - 88%, бюджетная сфера - 94%, прочие –85%. В 2022 году за аналогичный

период по предприятиям ЖКХ –86,1%, население – 87,9%, бюджетная сфера - 98%, прочие –88,5%. Доля убыточных предприятий по итогам 2022 года составила- 66,6%, за 9 месяцев 2023г - 100%.

Дебиторская задолженность предприятий ЖКХ за 2022 год составила: 72578 тыс. руб, (за 9 месяцев 2023г 78058,3 тыс. руб.)

Кредиторская задолженность предприятий ЖКХ за 9 месяцев 2023г составила 37450,7 тыс. руб, (Основная кредиторская задолженность (топливо, электрическая энергия)

МУП «Турунтаево» за топливо - 12051 тыс. руб.

ООО «Бытсервис» за э/ энергию – 6000 тыс. руб.

Сложившаяся задолженность перед поставщиками энергоресурсов будет погашена в летние месяца.

Одной из основных задач в области жилищного-коммунального хозяйства района является модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры.

В целях своевременной и качественной подготовки объектов теплоснабжения жилищно-коммунального хозяйства и бюджетной сферы к отопительному **сезону 2022-2023гг**, на подготовку к отопительному зимнему периоду было выделено 11303,3 тыс. руб., в том числе из местного бюджета 1130,3 тыс. руб.

На данные средства были проведены капитальные ремонты:

- головного ствола тепловых сетей в с.Турунтаево протяженностью 310 м, на сумму - 7 956, 54 тыс. руб.

- тепловых и водопроводных сетей с. Ильинка, ул. Комсомольская на сумму -1 679, 16 тыс. руб.

Приобретены материалы для капитального ремонта теплотрассы (подающего, обратного трубопровода и трубы ХВС проходящей транзитом в латках теплотрассы) с. Ильинка от средней общеобразовательной школы ТК 66, до ТК 69 и ул. Комсомольская на сумму 569, 65 тыс. руб.

Приобретены и установлены:

- сетевой насос на котельную ст.Таловка на сумму – 291,6 тыс. руб.,
- топки ТШПм-2,0 на котельную ст.Таловка -520,0 тыс. руб.
- вспомогательное оборудование для котельной с.Ярцы – 286,4 тыс. руб.

В 2023 году в целях своевременной и качественной подготовки объектов теплоснабжения жилищно-коммунального хозяйства и бюджетной сферы к отопительному сезону 2023-2024гг, на подготовку к отопительному зимнему периоду было выделено 9634,77 тыс. руб. в т.ч. софинансирование из местного бюджета составило 193,77 тыс. руб.

- Приобретение и установка 2-х котлов КВм-2,0 МВт в комплекте с топкой ТШПм- 2,0 на котельную №1 с.Турунтаево – 1327,5 тыс.руб;

- Приобретение и установка 2-х котлов КВм-1,25 МВт в комплекте с топкой ТШПм- 1,45 на котельную с.Ильинка (мебельная) – 1728,0 тыс.руб.

- Приобретение и установка котла КВм-1,86 МВт в комплекте с топкой ТШПм- 2,0 на котельную с.Старое Татаурово – 937,6 тыс.руб;

Приобретение и установка оборудования на котельную «Мебельная»

с. Ильинка (клапан обратный чуг. фланцевый Ру-16 ДУ100 – 2шт.; электродвигатель АИР160S2У2 15*3000 – 2шт; дымосос ДН 6,3(5,5*1500) – 2шт; насос К100-80-160 (15*3000)-2 шт; циклон ЦН 15-600-4УП – 1шт; вентилятор ВЦ 14-46.№2,5 – 2шт – 799,3 тыс.руб;

Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК №1 ул. Сельскохозяйственная 5 до ТК №2 ул. Сельскохозяйственная с.Татаурово – 5648,09 тыс.руб. (разницу доплачивали с местного бюджета в сумме 805,72)

Для подготовки объектов жизнеобеспечения, оперативного контроля по подготовке и прохождению отопительного сезона создан оперативный штаб. В 2022 году было проведено 23 заседания, за 9 месяцев 2023г – 18.

Выездные штабы проходят практически еженедельно, на штабах присутствуют главы поселений, руководитель ресурсоснабжающей организации, при необходимости приглашаются руководители Товариществ собственников жилья, управляющие компании. руководителей бюджетных организаций. Под протокол с установлением сроков исполнения решаются все проблемные вопросы.

Письменных обращений по жилищно-коммунальным услугам за 2023 г. поступило 24, количество обращений уменьшилось за аналогичный период 2022г было 32 обращения). Основные проблемы жителей многоквартирных домов – это низкий температурный режим, плохое качество угля, нарушение теплового контура в квартирах.

Проблемы возникают чаще всего там, где нет управляющей компании или ТСЖ.

Прохождение отопительного сезона находится на ежесуточном контроле Единой дежурной диспетчерской службы, что позволяет своевременно реагировать на различные нештатные ситуации.

В рамках реализации подпрограммы «Комплексное развитие ЖКХ и строительства в Прибайкальском районе в 2015-2017 годах и на период до 2023 года» программы «Развитие ЖКХ, обеспечение инфраструктурой и повышение качества управления муниципальной собственностью в Прибайкальском районе в 2015-2017 годах и на период до 2023 года» в 2024

году выделены средства в сумме 2500,0 тыс. рублей на реализацию следующих мероприятий:

- приобретение дизель - генераторов в ООО «Бытсервис», на котельную п/ст Таловка.

Резервные источники питания имеются на котельных с. Турунтаево, с. Ильинка, с. Мостовка, с. Татаурово.

В рамках реализации муниципальной программы в 2022 году было предусмотрено 3,4 млн. руб. Данные средства были направлены на ремонты сетей теплоснабжения, водоснабжения с. Турунтаево (ул. Комарова МФЦ), с. Ильинка (ул. Комсомольская). Оплата за водоснабжение с. Турка АО «ОЭЗ «Байкальская гавань». Оплата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств (водозаборная скважина с, Турунтаево, мкр. Черемшанский).

В национальный проект «Жильё и городская среда» включает в себя проекты: "Формирование комфортной городской среды" и "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда".

В рамках реализации проекта **"Формирование комфортной городской среды"** одним из приоритетных направлений развития муниципального образования является повышение уровня благоустройства, создание безопасных и комфортных условий для проживания жителей муниципального образования.

Благоустройство дворов жилищного фонда на сегодняшний день в целом по селам полностью или частично не соответствует нормативным требованиям. Асфальтовое покрытие дворовых проездов, внутриквартальных проездов и тротуаров на 70%-90% имеет физический износ или полностью отсутствует.

С 2017-2023 годы в рамках реализации федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" было благоустроено 41 дворовая территория и 25 общественных территорий.

В 2022 году в реализации программы участвовали 5 сел (с. Турунтаево, с. Турка, с. Татаурово, с.Ильинка, ст. Таловка). Проведено благоустройство 14 территорий, из них 10- дворовых и 4- общественных на общую сумму 8 153,5 тыс. руб.

Благоустройство общественных территорий(4 территории):

- в с. Ильинка по аллеи на улице Октябрьская, 121 сделали ограждение, установили парковые диваны, урны и скамейки вокруг деревьев, провели освещение, обустроили тротуары на сумму 1 250, 6 тыс. рублей

- в с.Турка благоустроили детскую площадку, установили 3 детских и 2 взрослых скамьи и 2 песочницы. На сумму 300,00 тыс. руб.

-в с.Турунтаево обустройство роллердрома. (рампы 4 шт., асфальтобетонное полотно) – 1 500, тыс. руб.

-в с.Татаурово сделали ограждение общественной территории по ул. Механизаторов д.9 и провели освещение на сумму 446,0 тыс. руб.

Благоустройство дворовых территорий (10 территорий):

-с. Турунтаево благоустроили 3 дворовых территорий: Спортивная д.1, 1а, и Оболенского д.10. на сумму 1 827,0 тыс. руб.

-с. Татаурово благоустроили 5 дворовых территорий: ул. Новая 12,4; ул. Сельскохозяйственная 11 и ул. Тракторная 9 на общую сумму 669,0 тыс. руб.

-ст. Таловка, благоустроили 2 дворовые территории ул. Привокзальная д. 3А. и ул. Лазо 15, на сумму 2 158,90 тыс. руб.

Все работы выполнены в полном объеме. Обязательства по ГИС ЖКХ закрыты по всем показателям. Целевые показатели по 2022 году достигнуты.

В 2023 году на благоустройство дворов Прибайкальского района было выделено 8,5 млн. руб. На эту сумму в районе благоустроили 5 дворовых и 3 общественных территорий. Участвовали в проекте 5 поселений: (Турунтаево, Ильинка, Татаурово, Турка и Таловка).

- В с.Татаурово по ул. Механизаторов 9, продолжено благоустройство спортивной площадки, сделано ограждение на сумму 1 116,6 тыс.рублей.

- В с. Турка по ул. Школьная 46, сделано ограждение на сумму 300,0 тыс. рублей. (спортивная площадка).

- В ст. Таловка по ул. Садовая возле дома 8, сделано_ограждение, провели освещение, уложили тротуарную плитку, установили скамью, урны, пандус с перилами и лестничную площадку, на общую сумму 2,5 млн. руб.

Благоустройство дворовых территорий (5 территорий): был уложен асфальт и установлены скамейки и урны.

- В с.Турунтаево (4 территории) по ул. Спортивная 2, Спортивная 4, 1-ый квартал 7, мкр. Черемшанский 60-6, на сумму 3,3 млн.руб.

- В с.Ильинка (1 территория) по ул. Коммунистическая, д.24, д.26 , сумма 1, 250 тыс. руб. Подрядчик ООО «Кабанское ДРСУ», ООО «Селенгинский Агромаш», ООО «Свет».

По проекту «1000 дворов»

В 2022 году в рамках реализации проекта «1000 дворов» в Прибайкальском районе благоустроили 12 территорий на общую сумму 33,798 млн.руб.

Благоустроили детские и спортивные площадки и мини-парки. Были проведены основные виды работ: установка игровых, спортивных, детских комплексов, озеленение, освещение, скамейки, урны.

в Турунтаево – 2 детские площадки (ул. Полевая, уч.33Г, ул. Механизаторов, 17Б); на сумму 14 млн.руб.

в Ильинке – 2 детские площадки (ул. Коммунистическая между домами 2Б, 17, 15, 13,11, Мкр. Сосновый, уч. 126). На сумму 3, 9 млн.руб.

в с. Гремячинске– 1 детская площадка (переулок Спортивный 5, 9,11) - 1,9 млн.руб.

в с. Горячинске – 1 детская площадка (ул. Октябрьская, 11 «а», 46,48,50 «а», 54) 1, 9 млн.руб.

в с. Зырянске –1 детская площадка (ул. Тракторная, д.30а) 1,9 млн.руб.

в с. Итанце –1 детская площадка (ул. Советская, 28) 1,9 млн.руб.

в с. Мостовке-1 детская площадка (ул. Новая, д.30,38) 1,9 млн.руб.

в п. Кике-1 детская площадка (ул. Тракторная, д.21,25) 1,9 млн.руб.

в п. Таловке-1 детская площадка (ул. Лазо, д.1,2) 1,9 млн.руб.

в п. Татаурово-1 детская площадка (ул. Сельскохозяйственная, д.20,22) на сумму 1,9 млн.руб.

В 2023 году в рамках реализации проекта «1000 дворов» в Прибайкальском районе благоустроили 3 территории на общую сумму 16,9 млн.руб.

- в с. Ильинка (площадка «Медиум») по ул. Павлова 9г. Было сделано ограждение, уложена тротуарная плитка, проведено освещение, установили беседку, сцену, игровой, детский и спортивный комплекс, установлены тренажеры и баскетбольная площадка (включает: баскетбол, волейбол и мини-футбол), так же скамейки и урны. Сумма 10,3 млн.руб.

- в с. Турунтаево (площадка «Минимал»), ул. Советская 46а. Было сделано ограждение, проведено освещение, игровой и спортивный комплекс, установлены тренажеры и баскетбольная площадка (включает: баскетбол, волейбол и мини-футбол), скамейки и урны. Сумма 3,3 млн. руб.

- в с. Гурулево (площадка «Минимал») по ул. Центральная 13. Было сделано ограждение, проведено освещение, игровой комплекс, установлены тренажеры и баскетбольная площадка (включает: баскетбол, волейбол и мини-футбол), урны и скамейки. Сумма 3,3 млн. руб.

По проекту "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда"

За 2022-2023 гг в рамках муниципальной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда призванного таковым до

01.01.2017, были расселены граждане в двух населенных пунктах с. Турунтаево и с. Старое Татаурово.

В МО «Турунтаевское» СП 3 квартиры, общей площадью 131,9 кв.м.

В МО «Татауровское» СП 38 квартир, общей площадью 1989,70 кв.м.

Итого расселили 41 семью (143 граждан), занимающих 2121,60 кв.м.

Выкуплено, находящихся в собственности у граждан 8 квартир (29 граждан), общей площадью 396,70 кв.м., на общую сумму 9 332,5 тыс. рублей.

Приобретено 33 квартиры в муниципальную собственность и переданы в МО «Татауровское» СП для расселения 107 граждан, общей площадью 1586, 50 кв.

Всего на приобретение квартир было израсходовано 32 684,9 тыс. рублей.

Дорожное хозяйство

По территории Прибайкальского района проходит 607,8 км автодорог общего пользования:

- регионального значения – 244,3 км, в том числе с твердым покрытием 243.2 км (Улан-Удэ-Турунтаево-Курумкан-Новый Уоян – 179.4 км, Турунтаево-Острог-Покровка-Шергино-Тресково- 59 км, подъезд от а/д Улан-Удэ-Турунтаево-Курумкан-Н.Уоян к курорту «Горячинск и источнику» – 2,4 км, Хаим - Бычье Озеро - 1,5 км, Татаурово-Острог – 2,0 км);

- местного значения – 363,5 км, из них с твердым покрытием – 224,7 км.

В рамках реализации подпрограммы "Развитие дорожной сети и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения в Прибайкальском районе" муниципальной программы "Комплексное развитие ЖКХ, строительства, дорожной и градостроительной деятельности в Прибайкальском районе", выполнены следующие мероприятия на общую сумму 118068,5 тыс. руб., в том числе:

Расходы на разработку проектно-сметной документации, в сумме 4 961,8 тыс. рублей, в том числе по видам работ:

1. Разработка проектной и раб документации (реконструкция моста Иркилик), в сумме 2 561,8 тыс. рублей.

2. ПСД на проведение капитального ремонта автомобильной дороги с.Турка, ул. Кирова, в сумме 2 400,0 тыс. рублей.

- Межбюджетные трансферты бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями, расходы произведены на перечисление межбюджетного трансферта сельским поселениям МО «Прибайкальский район» по

Соглашениям между органами местного самоуправления муниципального района и органом местного самоуправления сельских поселений о передаче осуществления части полномочий решению вопроса местного значения: дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковых мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения и т.д. от 25 декабря 2014г, в сумме 1 448,9 тыс. рублей, в том числе по поселениям:

1. Администрация Муниципального образования "Мостовское" сельское поселение) 105,88 тыс. руб.

2. Администрация Муниципального образования "Зырянское" сельское поселение 214,36 тыс. руб.

3. Администрация Муниципального Образования "Ильинское сельское поселение" 272,82 тыс. руб.

4. Администрация муниципального образования "Таловское" сельское поселение 245,85 тыс. руб.

5. Администрация Муниципального Образования "Татауровское сельское поселение" 205,81 тыс. руб.

6. Администрация Муниципального Образования "Нестеровское" сельское поселение 65,17 тыс. руб.

7. Администрация муниципального образования "Итанцинское" сельское поселение) 338,98 тыс. руб.

- На содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе обеспечение безопасности дорожного движения, аварийно-восстановительные работы и ремонтно-восстановительные работы в сумме 10 000,0 тыс. руб.

1. Содержание автомобильных дорог в Прибайкальском районе 4 659,55 тыс. рублей.

Восстановление поперечного профиля и ровной проезжей части, грунтовых дорог с. Халзаново, с. Лиственичное, с. Иркилик, Турунтаево, с. Турка, с. Бурля, с. Батурино

2. Иные межбюджетные трансферты в сумме 2 300,0 тыс. рублей, в том числе по поселениям:

№ пп	Наименование сельского поселения	Сумма, в тыс. руб.
1	«Мостовское» СП	300,0
2	«Ильинское» СП	1 000,0
3	«Таловское» СП	400,0

4	«Татауровское» СП	300,0
5	«Итанцинское» СП	300,0
Итого:		2 300,0

- Капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования муниципального значения, (местный бюджет) по плану 11 225, 82 тыс. рублей, в том числе;

Содержание автодорог общего пользования местного значения в Прибайкальском районе по плану 1 719,98 тыс. рублей.

- Услуги по содержанию автодорог общего пользования местного значения в Прибайкальском районе по плану 9 405,83 тыс. рублей.

- Иные межбюджетные трансферты по плану 350,0 тыс. рублей, расходы произведены для проведения работ по спиливанию аварийных тополей и омолаживающей обрезке здоровых тополей, в том числе по поселениям:

пп	Наименование сельского поселения	Сумма
1.	«Мостовское» СП	25 000,00
2.	«Ильинское» СП	75 000,00
3.	«Таловское» СП	75 000,00
4.	«Татауровское» СП	150 000,00
5.	«Итанцинское» СП	25 000,00
Итого:		350 000,00

- Оплата за электрическую энергию уличного освещения с. Турунтаево 615,0 тыс. рублей,

- Реализация национального проекта "Безопасные и качественные автомобильные дороги", по плану 84 428,0 тыс. рублей,

1. Кап.рем. моста р. Итанца в с. Листв., по плану 11 500,0 тыс. рублей.

2. Капитальный ремонт автодорог Прибайкальский район, с. Ильинка, ул. Титова, ул. Новая, - 39 321,06 тыс. рублей.

3. Ремонт автодорог: Прибайкальский район, с. Итанца ул. Рабочая, п.Татаурово ул. Приозерная, с.Ильинка, пер. Клубный, ул. Октябрьская - 12 278,99 тыс.рублей.

- В рамках реализации национального проекта "Безопасные и качественные автомобильные дороги" - 73428,0 тыс. рублей.

Капитальный ремонт автодорог подъезд к с. Холзаново, ул Мелиораторов с. Халзаново, с. Югово,(переходящие объекты).

2023 год

По плану 238 176,14 тыс. рублей в том числе;

- МП "Комплексное развитие ЖКХ, строительства, дорожной и градостроительной деятельности в Прибайкальском районе", подпрограмма "Развитие дорожной сети и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения в Прибайкальском районе" по плану 233 802,14 тыс. рублей.

- Основное мероприятие "Комплекс работ, способствующих развитию и расширению сети автодорог и искусственных сооружений на них", по плану 99 179,89 тыс. рублей,

На содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе обеспечение безопасности дорожного движения, аварийно-восстановительные работы и ремонтно-восстановительные работы (Республиканский бюджет) по плану 17 200,0 тыс. рублей,

В том числе по видам работ:

Проведение работ по восстановлению поперечного и продольного профиля земельного полотна в населенных пунктах Прибайкальского района, зимнее содержание дорог.

- На дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения по плану 510,0 тыс. рублей, выполнение работ по установке ограждений вблизи образовательных учреждений.

- На дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения по плану 43 602,61 тыс. рублей, Оплата за выполнение работ по повышению уровня обустройства автодорог местного значения в с. Горячинск, (установка дорожных знаков, устройство уличного освещения, устройство пешеходных тротуаров).

- Капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования муниципальный бюджет, по плану 12 885,04 тыс. рублей, в том числе; содержание дорожной сети, устройство уличного освещения, устройство тротуаров с. Старое Татаурово.

- Реализация национального проекта "Безопасные и качественные автомобильные дороги", по плану 134 622,25 тыс. рублей, в том числе капитальный ремонт моста в с. Лиственичное, капитальный ремонт автодороги с. Югово (переходящие объекты).

За 2023 год **Административной комиссией** МО «Прибайкальский район»

проведено 17 заседаний, на которых рассмотрено 63 протокола на основании которых:

- по ст.9 Закона РБ «Об административных правонарушениях» (Нарушение тишины и покоя граждан), привлечено 2 гражданина на сумму 1000 руб. –остальным четырем вынесено предупреждение;

- по ст. 33 Закона РБ «Об административных правонарушениях» (Нарушение сроков проведения работ по уборке территории) привлечено четыре гражданина и одно должностное лицо на сумму 26 000 руб. Выплачено штрафов на 16 000 руб.;

- по ст. 36 Закона РБ «Об административных правонарушениях» (Размещение и хранение грунта, тары, снега, строительных отходов на придомовой территории, либо вне предназначенных для этого мест) привлечено 2 гражданина на сумму 4 000 руб. Выплачено штрафов на сумму 2 000 руб.;

- по ст. 47 Закона РБ (Выпас сельскохозяйственных животных вне установленных органами местного самоуправления мест) привлечено 3 человека на сумму 3 000 руб. В отношении двух человек административное производство прекращено за малозначительностью.

- по ст. 47.1 Закона РБ (Нарушение дополнительных требований к содержанию и выгулу домашних животных в РБ) привлечено к административной ответственности 16 человек на сумму 49 000 руб. Уплачено 22 000 руб.

- по ст. 47.2 Закона РБ (Нарушение порядка регистрации домашних животных) прекращено административное производство в отношении трех человек по причине отсутствия состава административного правонарушения;

- по ст. 51 Закона РБ (Допущение нападения домашнего животного на человека) привлечено 12 человек на сумму штрафов 36 000 руб., выплачено штрафов на 21 000 руб. в отношении 7 человек административное производство прекращено за отсутствием состава правонарушения, по причине укуса собакой самого хозяина.

- по ст. 52 Закона РБ (Допущение нападения домашнего животного на другое домашнее животное) привлечено три человека на сумму штрафов 1 500 руб.

Из рассмотренных административных материалов вынесено 4 постановления о назначении административного наказания в виде предупреждения; 45 постановлений о назначении административного наказания в виде штрафа на общую сумму 120 500 рублей, из них в республиканский бюджет 87 500 руб., в муниципальный 33 000 руб., в основном штрафы вынесены в отношении граждан, один штраф - в отношении должностного лица.

В бюджет республики оплачено штрафов в добровольном порядке на сумму 43 000 руб., в местный бюджет – 19 000 руб., в принудительном порядке службой судебных приставов взыскано 7 121,94 руб. По остальным невыплаченным штрафам возбуждено исполнительное производство.

За 2023 год жалоб на постановления о назначении административного наказания гражданами не подавалось.

Мероприятия в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности организованы и проводятся в соответствии с Планом основных мероприятий МО «Прибайкальский район» в области ГО, ЧС и ОПБ на 2023 год.

В 2023 году было проведено 25 заседаний КЧС и ОПБ. Оперативно принимались и проводились все возможные мероприятия по недопущению нарушения жизнедеятельности населения на территории Прибайкальского района.

Ежегодно характерными для Прибайкальского района являются негативные факторы, влияющие на жизнедеятельность населения, обусловленные лесными и ландшафтными пожарами, весенним половодьем, летним паводком, снежными заторами и заносами, бытовыми пожарами, происшествиями на водных объектах, авариями в жилищно – коммунальной отрасли и наледными водами.

Большой объем подготовительной работы проводится до начала летнего пожароопасного периода. Приводится в готовность все силы и средства Прибайкальского района.

06 апреля 2023 года проведен смотр готовности сил и средств заместителем Председателя Правительства Республики Бурятия П.С. Мордовским. В смотре приняли участие все службы района: 15 организаций, 10 сельских поселений. Всего 303 человека, 84 единицы различной техники. Состояние готовности было признано – удовлетворительно.

В ежедневном режиме была организована работа Оперативного штаба по охране лесов от пожаров.

Проведён значительный объём профилактической работы по недопущению лесных и ландшафтных пожаров и возгорания населённых пунктов.

Главами сельских поселений проведен большой объем работы по защите населенных пунктов от пожаров.

Осенью 2023 года силами районной администрации начата работа по обновлению минерализованных полос, которая будет завершена весной 2024 года.

Ежедневно патрулирование проводили 25-30 патрульных групп. Организован и проведен большой объем информационно – разъяснительной и профилактической работы с населением, в том числе по соблюдению правил пожарной безопасности в лесах:

- публикации в СМИ, интернет-сайтах, мессенджерах – 43; распространено листовок, наглядной агитации – 9300 шт.

10 апреля 2023 года на территории Прибайкальского района введен особый противопожарный режим, который действовал практически до конца лесопожарного периода.

Все проведенные мероприятия позволили добиться положительных результатов в сравнении с 2022 годом:

- было зарегистрировано – 15 лесных пожаров, на общей площади – 65,78 га (АППГ: 2022 г. – 27 лесных пожаров, S= 132,67 га.). Лесопожарная команда Кикинского лесхоза при участии сил и средств арендаторов 14 лесных пожаров ликвидировали в первые сутки, 1 пожар в трое суток. Не было допущено ни одной угрозы возгораний населенных пунктов и объектов экономики.

Проведен большой объём работы по подготовке сил и средств районного звена к ледоходу, половодью и паводкам. За период весеннего половодья и летнего паводка происшествий, обусловленных подтоплением населенных пунктов, объектов экономики на территории Прибайкальского района - не зарегистрировано.

В осенний период 2023 года на территории муниципального образования «Нестеровское» сельское поселение возникла угроза подтопления жилых домов и приусадебных участков в с. Кика наледными водами реки Кика. Решением районной КЧС и ОПБ введен режим «Повышенная готовность». Организован и проведен комплекс превентивных мероприятий в с. Кика по подъему уровня защитной дамбы. Нарушение жизнедеятельности населения допущено не было.

Профилактическая работа по безопасности людей на водных объектах проводится согласно, утвержденного Плана обеспечения безопасности на водных объектах Прибайкальского района на 2023 год. Определены места опасные для купания, на которых устанавливались знаки «Купание запрещено», проведено 18 межведомственных рейдов на водных объектах. Распространено агитационных материалов 475 листовок, установлено 120 знаков «Купание запрещено»;

В 2023 году было зарегистрировано 155 пожаров в населенных пунктах, из них основную долю составили возгорания сухой травянистой растительности 52 факта и возгорания мусора 55 фактов, в жилом секторе

зарегистрировано 40 пожаров (по сравнению 2022 году - 43). В 2023 году на пожаре погибло 4 человека по причине неосторожного обращения с огнем в состоянии алкогольного опьянения. Проведено рейдов – 1152; выдано листовок – 1555;

В целях обеспечения пожарной безопасности мест проживания семей, входящих в группу риска принято решение о выделении денежных средств в сумме 70,0 тыс. рублей на приобретение автономных пожарных извещателей.

В бюджете МО «Прибайкальский район» на 2023 год заложены финансовые средства в размере 100 000,00 рублей для проведения первого этапа создания резервов на мероприятия гражданской обороны.

Оперативному реагированию на происшествия, аварии и другие нештатные ситуации и принятию своевременных мер по их ликвидации во многом способствует устойчивая, эффективная работа Единой дежурной диспетчерской службы МО «Прибайкальский район». По штатной численности ЕДДС укомплектована полностью. Все оперативные дежурные ЕДДС МО «Прибайкальский район», в том числе начальник ЕДДС прошли обучение в ГКУ Учебно-методического центра ГО и ЧС по Республике Бурятия. ЕДДС полностью укомплектован оборудованием согласно требованиям нормативных документов.

В апреле 2023 года надзорными органами Главного управления МЧС России по Республике Бурятия и Республиканским агентством ГО и ЧС были проведены проверки состояния дел в МО «Прибайкальский район» в области ГО, предупреждения и ликвидаций ЧС природного и техногенного характера. По результатам проверок было признано, что работа соответствует требованиям нормативных документов.

По итогам работы за 2023 год задачи, стоявшие перед Прибайкальской районной администрацией, муниципальным образованием «Прибайкальский район» в целом практически, решены в полном объеме. Уровень реализации мер на возникающие ситуации, которые могут нарушить жизнедеятельность населения Прибайкальского района, экономики отвечают требованиям законодательства Российской Федерации.

В рамках реализации ФЦП "Чистая вода" в 2022 году завершено строительство водовода в с. Турунтаево, мкр. Черемшанский, стоимость по строительству объекта составила 117,5 млн. руб.

В 2023 году заключен муниципальный контракт на строительство централизованных сетей и водозаборных сооружений в с. Горячинск. В рамках реализации данного проекта определена подрядная организация в лице ООО «Синтек», стоимость проекта 154 млн. руб., протяженность составит 4,2 км. В декабре 2023 года контракт продлён до 25 марта 2024 года.

Муниципальный земельный контроль

За 2022-2023гг в рамках муниципального земельного контроля проведено 16 контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.

В результате контрольных надзорных мероприятий установлены нарушения земельного законодательства РФ, выданы 12 предостережений об их устранении, нарушения устранены по 7 предостережениям.

Принято два решения о сносе самовольной постройки.

Доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности

Аренда земельных участков

Всего на территории муниципального образования Прибайкальский район 1400 действующих договоров аренды, на сумму 6800 тыс.руб.

Сумма поступления от арендных платежей за отчетный период 2022 – 2023 гг. по договорам аренды составила 9138,1 тыс. руб. (3991,5 тыс. руб. за 2022 год и 5146,6 за 2023 год)

В 2024 году планируется поступления на сумму 4000 тыс. руб.

Из числа действующих договоров 95 договоров аренды заключены по естественным монополиям (линии связи, опоры электропередач и т.д.) годовая арендная плата которых в среднем не превышает двадцати руб.

В 2023 году в ходе взыскания задолженности по арендным платежам поступило денежных средств в сумме 1650,8 тыс. руб. Всего сумма задолженности на сегодняшний день составляет порядка 2000 тыс.руб.

МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района» ведется претензионная работа в части взыскания задолженности по договорам аренды земельных участков. За 2023 год в данном направлении проведены следующие мероприятия:

- на межведомственную комиссию по повышению доходной части были вызваны 22 арендаторов по взысканию задолженности на сумму – 630,4 тыс. руб. Оплачено в добровольном порядке – 395,04 тыс. руб.
- в адрес арендаторов направлено 926 уведомлений.

Продажа земельных участков.

В 2023 году по заявлениям продано 77 земельных участков, поступления в бюджет составили в сумме 631,57 тыс. руб. К уровню прошлого года произошло снижение платежей на 27,7%. (874,0 тыс. руб.- в 2022г.)

Снижение поступления доходов от продажи земельных участков обусловлено снижением обращений граждан за предоставлением земельных

участков в собственность за плату, в 2023 году заключено на 25 договоров купли-продажи меньше, по сравнению с 2022 годом.

Повышение доходов от продажи земельных участков не планируется в связи с отсутствием свободной территории к предоставлению, которыми могли бы заинтересоваться граждане, юридические лица.

Дальневосточный гектар

В рамках Федерального закона от 01 мая 2016 № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» по состоянию на 01.01.2023 года с пользователями земельных участков заключено 336 договора безвозмездного пользования.

За отчетный период 2022-2023 гг. заключено всего – 38 договоров.

Следует отметить ожидаемую тенденцию снижения количества заявлений граждан, желающих получить земельные участки, поскольку количество свободных земель ограничено границами так называемой «серой зоной», где получение земельного участка запрещено, а именно более половины территории района располагается в Центральной экологической зоне оз. Байкал, также строго отграничены земли сельскохозяйственного использования.

Кадастровый учет и государственная регистрация прав.

В 2022 году заявлений о кадастровом учете в электронном виде подано на 232 объекта, а так же на 32 объекта на государственную регистрацию прав.

В 2023 году заявлений о кадастровом учете в электронном виде подано на 206 объектов в электронном виде, а так же 46 объектов сдано на государственную регистрацию прав.

Комплексные кадастровые работы.

В 2023 году на территории района в двух муниципальных образованиях «Турунтаевское» и «Ильинское» сельские поселения проведены комплексные кадастровые работы в границах 45 кадастровых кварталов, внесены сведения по 1342 объектам недвижимости (земельные участки и объекты капитального строительства).

В результате проведения комплексных кадастровых работ уточняются границы земельных участков, устанавливаются местоположения на них зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, а так же

возможно исправление реестровых ошибок, что в дальнейшем способствует увеличению налогооблагаемой базы.

Средства на проведение комплексных кадастровых работ предоставлены из федерального и республиканского бюджетов по соглашению с Министерством имущественных и земельных отношений Республики Бурятия в сумме 934,1 тыс. руб.

Кадастровые работы в отношении земельных участков, выделяемых в счет земельных долей

В 2022 году из республиканского бюджета было направлено 32 тыс. руб. на подготовку проектов межевания и проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, выделяемых в счет земельных долей.

В результате проведенных работ на территории двух муниципальных образований «Татауровское» и «Итанцинское» сельских поселений поставлены на кадастровый учет 109,30 га земель сельскохозяйственного назначения.

В 2023 году такие работы не проводились.

Поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства

С субъектами МСП заключено 13 договоров аренды. В 2022-2023г было заключено 2 договора аренды, 2 договора были расторгнуты. От аренды помещения за 2023 год включая долги 2021, 2022 годов в бюджет поступило денежных средств в сумме 1 024,92 тыс. рублей.

Деятельность «Муниципального казенного учреждения «Хозяйственно-транспортный отдел Прибайкальской районной администрации» направлена на обеспечение главы МО Прибайкальский район, районного совета депутатов, и иных органов местного самоуправления материально-техническими средствами и социально-бытовыми условиями. Численность работающих 32 чел.

В рамках реализации мероприятий по развитию общественной инфраструктуры был произведен ремонт крыльца здания детской библиотеки в с. Турунтаево на сумму 400,0 тыс. руб.

В 2023г. был приобретен в лизинг сроком до 2026г. автомобиль Naval F7X на сумму 3 762,23 тыс. руб.

В рамках муниципальной программы "Обеспечение охраны общественного порядка в муниципальном образовании "Прибайкальский район" за 2023г. приобретены 2 камеры видеонаблюдения, одна из них установлена на стадионе с. Турунтаево, вторая будет установлена в 2024 г. на здание районной администрации. Общая сумма расходов по данной программе составила 16,0 тыс. руб.

Автотранспортные средства в количестве 9 единиц (HYUNDAI AZERA, NISSAN ALMERA, SSANG YONG KYRON, UAZ PATRIOT, HYUNDAI GRAND STAREX 2 единицы, Автобус Газель некст, Haval F7X, трактор ЛТЗ-60AB .)

Имущество на праве оперативного управления:

Нежилое здание расп с. Котокель, ул.Озерная,д.35а; Нежилое помещение ул.1-квартал, дом 5,с. Турунтаево; Гараж кирпичный с. Турунтаево, ул. Ленина 67-А1; Нежилое помещение в двух.эт нежилом здании на 1 эт. с номерами на поэтажном плане №1-5,17-20 общ. площ 200 кв. м. с Турунтаево, ул. Оболенского 5 ; Нежилое здание общей площадью 146,3 кв. м литера А с. Турунтаево, ул. Комарова 34; Здание деревянное ДДТ Спортивная д.9; Здание Центральной библиотечной системы с. Турунтаево, ул. Ленина д.75 ; Помещение нежилое с. Турунтаево, ул. Оболенского дом№5 с номерами№1-12,14-19; Здание гаража пл 231,6 кв м. с. Турунтаево ,ул. Ленина 67; Склад для хранения кинофильмов с. Турунтаево, ул. Комарова 34; Склад деревянный с. Турунтаево, ул. Комарова 34; Гараж (ул. Комарова дом№34); Здание (стадион) с. Турунтаево, ул. Спортивная д.9; Здание с. Турунтаево, ул. Ленина д.67.